

Usluge BIT Centra

BIT Centar pruža usluge pri uspostavljanju i razvijanju Vašeg posla.

Prvi inkubatori su osnovani u Sjedinjenim Američkim Državama prije više od 50 godina. Danas broj inkubatora raste rapidno, i broj je prešao cifru od 1000 u SAD, i 900 u Evropi. Inovacije i pokretanje novih poslova privuklo je pažnju mnogim političarima u većini zemalja. Različite varijante inkubatora su se pokazale kao najefikasnije metode hosting i promovisanje inovacija i start – up poslova.

Inovacija je rezultat mnogih faktora, koje je nekat vrlo teško predvidjeti. Kada se ideja bilo da je o proizvodu, procesu ili usluzi spoji sa kompatibilnom kulturom, stavom, tržištem distribucionim sistemom, investitorima i sa kompetentnim ljudima, može se desiti inovacija.

Sam process započinjanja i razvijanja novog biznisa zahtjeva mnogo rada vremena i strpljenja. Kombinacijom obrazovanih BIT menadžera širokih vidika i odlučnih poduzetnika put ka uspjehu se znatno skraćuje.

BIT Centar poslovni inkubator nudi širok spektar usluga:

BIT Centar premise

- Kancelarije i zajedničke prostorije
- Konferencijske sale
- Internet, telefon, kopir i fax mašine
- Dobro poslovno okruženje u centru grada

BIT Centar poslovne usluge

- Pristup BIT-ovom profesionalnom osoblju
- Mreža profesionalnih savjetnika i mentora
- Računovodstveni/Finansijski menadžment
- Marketing podrška
- Pristup međunarodnim partnerima

Usluge koje nudi BIT Centar opisane su u tri različite vrste ugovora o zakupu. Ugovori sadrže različit nivo usluga i različitog su trajanja.

Ugovori su :

1. Poduzetnički uslovi (3 mjeseca)
2. Inkubatorski uslovi (max 6 - 30 mjeseci)
3. Uobičajeni uslovi zakupa (varijabilna dužina trajanja)

A. Poduzetnički (pred-inkubatorski) uslovi zakupa u BIT Centru

BIT Centar će biti u mogućnosti ponuditi proctor i savjetodavne usluge nekolicini poduzetnika koji još uvijek nemaju ideju za svoj posao u budućnosti ili su u dilemi da li je njihova ideja dovoljno dobra, ali su bez obzira na sve odlučni da otpočnu posao.

U takvom slučaju BIT Centar će biti u mogućnosti da im ponudi kratkoročni ugovor da bi im se pomoglo da evaluiraju i razviju ideju, ili da nađu nove ideje koje će imati bolji tržišni potencijal. Ukoliko ova pred-inkubaciona faza bude uspješna za obje strane postoji mogućnost (ali ne garantovana) da se aplicira za dobivanje uobičajenog inkubatorskog statusa.

- Besplatni savjeti od BIT savjetnika
- Pristup mreži tehnološkog i tržišnog znanja
- Ugovor za zakup kancelarije na tri mjeseca
- Mogućnost apliciranja za manje zajmove iz rizičnog kapitala

B. Inkubatorski uslovi zakupa u BIT Centru

Odlučni poduzetnici koji žele da osnuju novu kompaniju ili su je tek osnovali mogu da apliciraju za dobivanje statusa incubator kompanije.

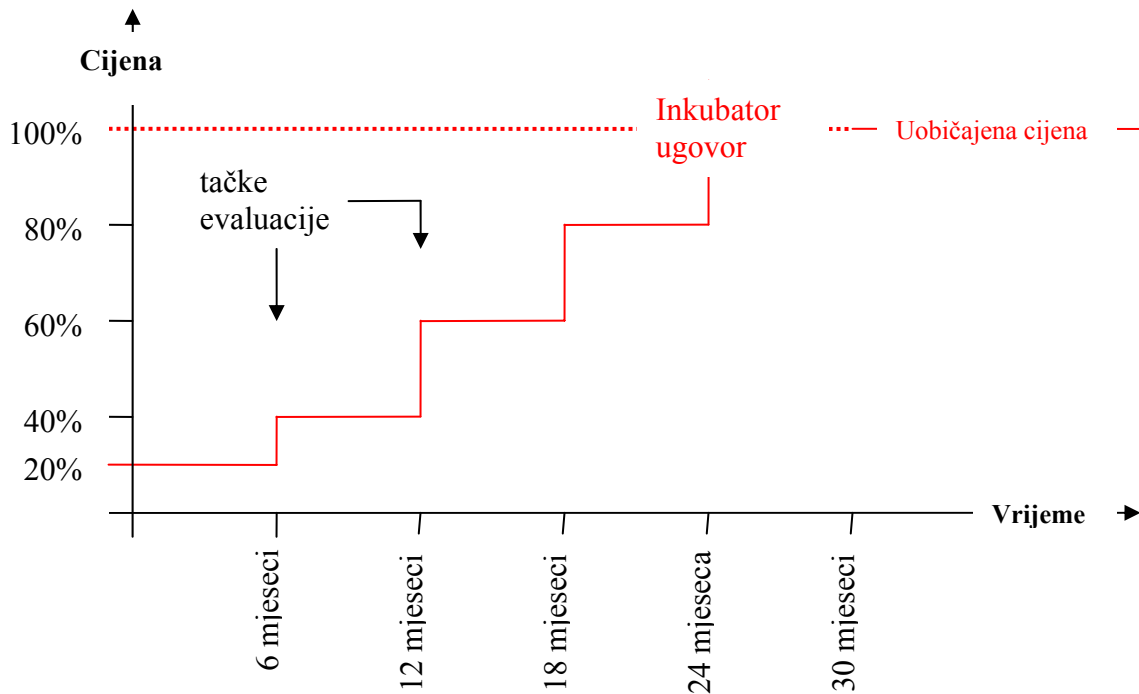
Status incubator kompanije im osigurava i određene prednosti:

- Besplatna asistencija BIT savjetnika koji koji Vam mogu pomoći da ubrzate svoj poslovni razvoj
- Pristup mreži znanja i profesionalnih savjetnika
- Mogućnost da se aplicira za sredstva iz rizičnog kapitala (zajam, kredit, dionice)
- Niže cijene kancelarijskih premise u početnoj fazi

Da bi se ostvario gore navedeni status potrebno je ispuniti i određene zahtjeve. Najvažniji od njih je da postoji poslovna ideja sa visokim tržišnim potencijalom. Posao bi trebao biti u , ili usko povezan sa ICT industrijom. Kompanije drugih iz grana industrije su svakako dobro došle da apliciraju.

Uobičajena cijena za kancelariju u BIT Centru je bazirana na kombinaciji osnovnih troškova i troškova održavanja i usluga kao što je struja, grijanje, čišćenje, telefonske linije, pristup zajedničkim prostorijama i administrativne usluge.

Kompanijama koje budu imali status incubator kompanije biće ponuđeni uslovi zakupa opisani u niže navedenom modelu. U prvih šest mjeseci cijena će biti oko 10% od uobičajene cijene. Na kraju tog probnog perioda napredak kompanije će biti evaluiran prema ciljevima koji su prije dogovoreni. Inkubator kompanija ima mogućnost da prolongira boravak u inkubatoru do dvije godine. U ovom periodu cijena zakupa će rasti ka uobičajenoj cijeni zakupa. Poslije 30 mjeseci inkubator ugovor će isteći, kompaniji će možda biti ponuđen boravak u BIT Centru, ali tada po uobičajenoj cijeni zakupa.



C. Uobičajeni uslovi zakupa u BIT Centru

Kompanije koje su već dobro organizovana i koje vode poslove u polju ICT tehnologija su takođe dobro došle da budu rezidenti u BIT Centru. Posebnu dobrodošlicu želimo biznisima koji imaju proizvod ili znanje u cilju podrške start-up kompanijama i koji bi na taj način doprinjeli inovativnom i poslovnom okruženju u BIT Centru.

Ovim kompanijama će biti ponuđen ugovor o zakupu koji će osigurati slijedeće prednosti:

- Konkurentni uslovi zakupa po uobičajenim uslovima zakupa (*)
- Pristup mreži znanja i profesionalnih savjetnika
- Mogućnost da apliciraju na dioničke investicije iz rizičnog kapitala (samo dionice)

(* Uobičajena cijena za kancelariju u BIT Centru je bazirana na kombinaciji osnovnih troškova i troškova održavanja i usluga kao što je struja, grijanje, čišćenje, telefonske linije, pristup zajedničkim prostorijama i administrativne usluge.

Za više informacija vazanih za uslove ili neka druga pitanja, molimo Vas kontaktirajte BIT Centar na info@bit.ba